

山东农业大学合同智能助手使用手册

目录

CONTENTS

- I. 项目背景、目标及登陆方式
- II. 合同起草
- III. 智能助手审查

01

项目背景、目标及系统登陆

项目背景

农业大学合作社承担教学实践与产业服务职能，日常涉及大量合作、采购、销售、服务类合同。由于校内教师不具备专业法律起草与审查能力，合同编写易存在条款缺失、权责不清、法律漏洞等问题，存在合规与经济风险。

为解决人工审查专业性不足、效率低、风险高的痛点，落实学校合规管理要求，合作社上线智能合同审查项目，借助智能化工具实现合同风险自动识别、条款规范提示、法律漏洞预警，全面提升合同管理水平，保障学校资产安全与合作社规范运营。

项目目标

 智能合同助手协助合同发起、AI审查合同

1.访问地址:

<https://passport.eteams.cn/>

2.输入账号、密码

各学院的账号密码由社合处分配

请各位老师联系本学院法制工作联络人获取本学院账号。

3.同意处打上勾



02

合同起草说明书

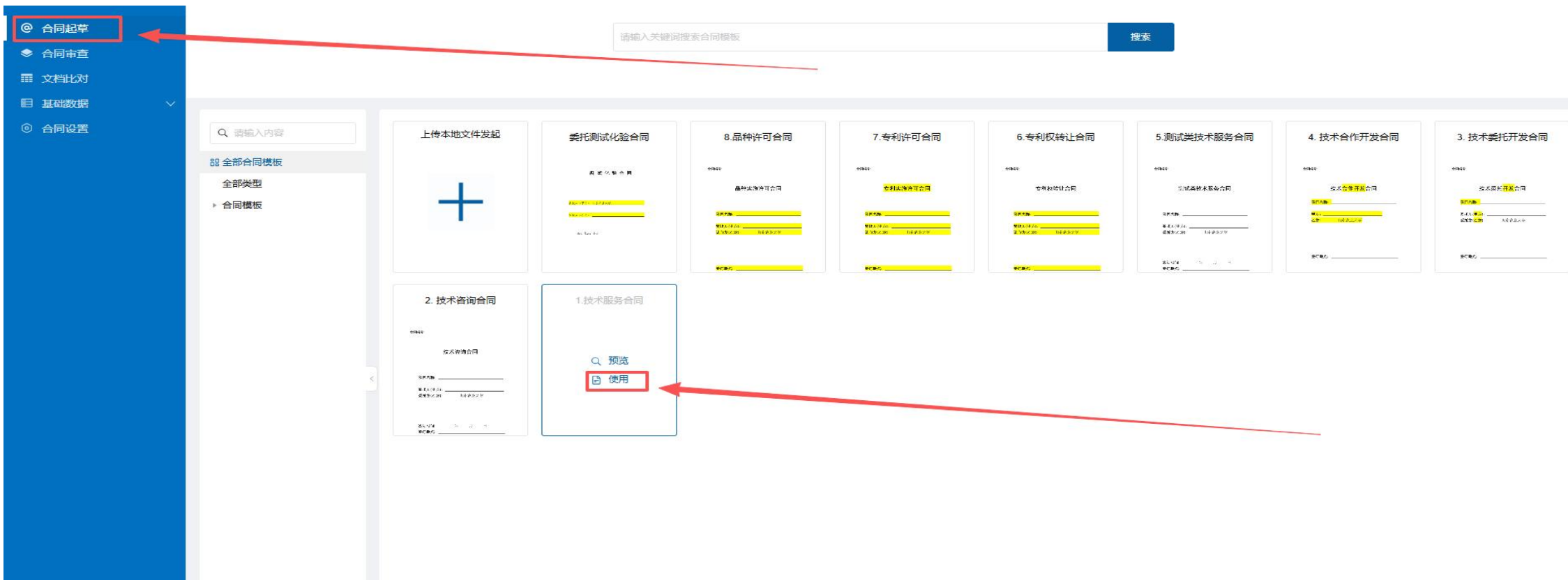
合同起草

选择模板

填写合同

模板套用

智能助手



1. 点击左侧菜单合同发起进入选择合同页面

2. 鼠标放置合同模板页面点击使用跳转至填写合同页面

选择模板

填写合同

模板套用

智能助手

The screenshot displays a web-based contract drafting application. The top navigation bar includes the title '技术服务合同-刘希琛-2026-03-31 - 经办人发起', a flowchart icon, and buttons for 'AI助手', '提交', '保存', and '更多'. The main interface is split into two panes. The left pane shows a document editor with a toolbar and a template document titled '技术服务合同'. The document content includes fields for '合同编号:', '项目名称: 项目名称', '委托方(甲方): 委托方', '受托方(乙方): 山东农业大学', '签订时间: 签订时间', and '签订地点: 签订地点'. A red text annotation '展示合同文档页面' points to the '项目名称' field. The right pane is a form titled '填写信息页面' with sections for '合同模板', '项目信息', '甲方信息', and '乙方信息'. The '合同模板' section has a '1.技术服务合同' selected. The '项目信息' section includes fields for '项目名称', '委托方', '签订时间', and '签订地点'. The '甲方信息' section includes fields for '甲方住所地', '甲方项目联系人', '甲方电话', '甲方电子信箱', '甲方法定代表人', '甲方通讯地址', and '甲方传真'. The '乙方信息' section includes fields for '乙方项目联系人', '乙方通讯地址', and '乙方电话'.

1. 页面展示一文双屏页面，左侧展示模板文档，右侧展示填写合同
2. 在右侧填写信息后，会自动填充至左方模板内容里

选择模板

填写合同

模板套用

智能助手

【销售合同】-刘希琛-2026-03-31 - 经办人发起

提交 保存 删除 智能助手 风险审查 更多

合同起草

合同模板 1.技术服务合同 请选择 模板套用 合同文件 (文档) 请选择

项目信息

项目名称	请输入项目名称	委托方	请输入委托方
签订时间	年月日	签订地点	请输入签订地点
服务期限	年月日至年月日		

甲方信息

甲方住所地	请输入甲方住所地
甲方项目联系人	请输入甲方项目联系人
甲方电话	请输入甲方电话
甲方电子邮箱	请输入甲方电子邮箱

乙方信息

乙方项目联系人	请输入乙方项目联系人
---------	------------

合同编号: |

技术服务合同

项目名称: 项目名称

委托方(甲方): 委托方

受托方(乙方): 山东农业大学

签订时间: 签订时间

2 技术咨询合同_副本

编辑 替换正文 保存

合同编号: |

技术咨询合同

项目名称:

委托方(甲方):

受托方(乙方): 山东农业大学

签订时间:

签订地点:

三 出 页码: 1/2 节: 1/1 行: 1 列: 1 字数: 788 100%

- 1.信息填写完毕之后点击模板套用按钮填写信息完成的合同模板
- 2.套用完成之后会在合同文件字段内生成完成版合同文件
- 3.点击生成的合同文件可以进行编辑下载

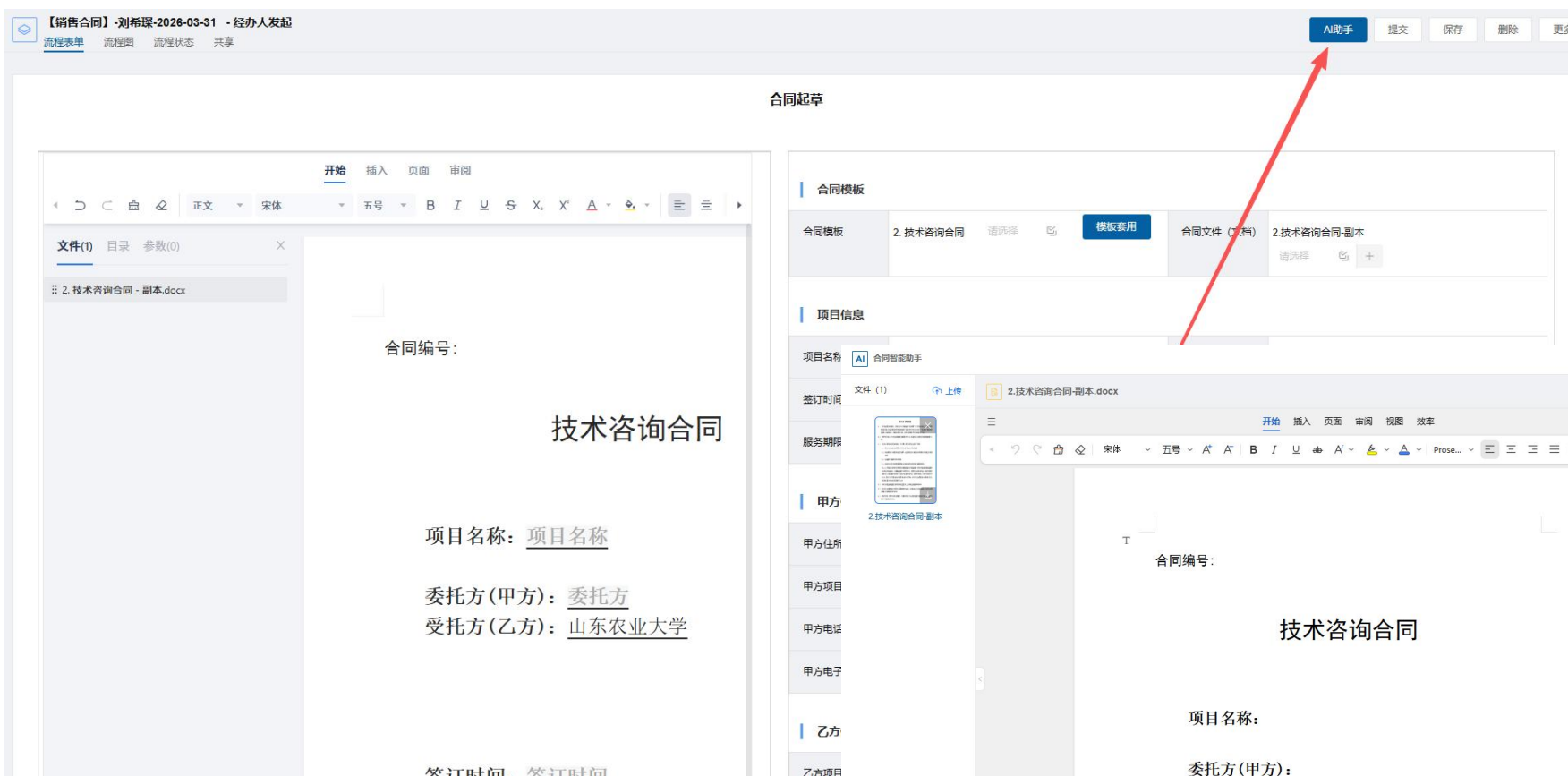
合同起草

选择模板

填写合同

模板套用

智能助手



- 1.生成文件之后点击AI助手跳转至审查页面
- 2.通过审查助手可以提问、法审、纠错、风险点、内控等协助审查项

03

合同审查助手

合同审查助手

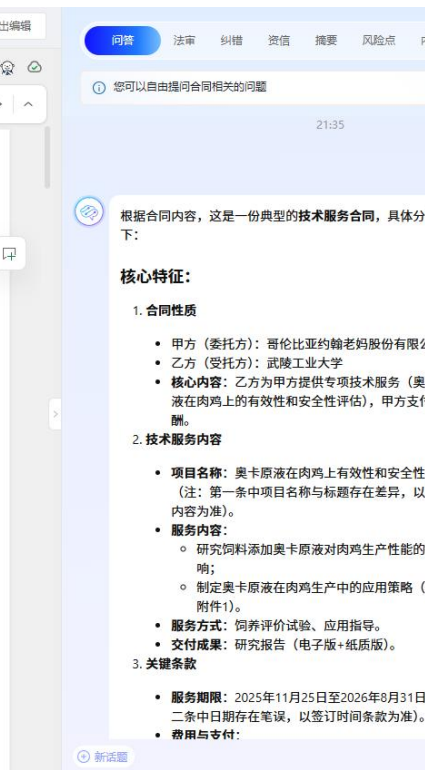
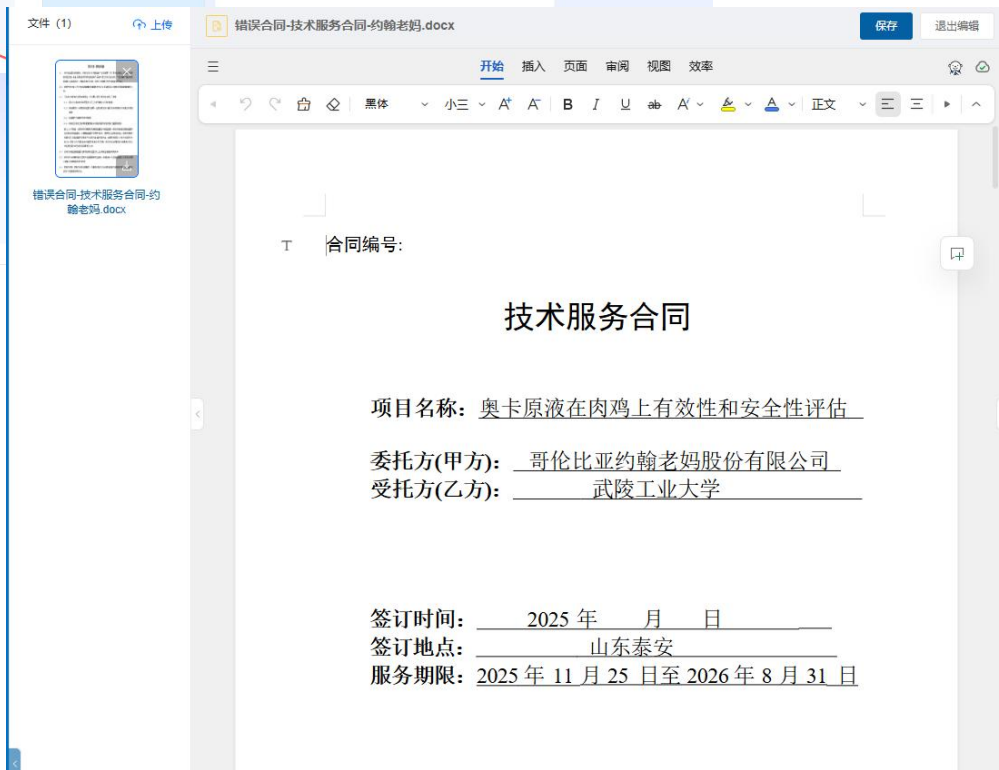
问答

纠错

法审

风险点

内控



1. 点击左侧合同审查按钮进入智能助手
2. 通过问答可以自由提问合同相关的问题

问答

纠错

法审

风险点

内控

The screenshot displays a web-based contract review application. The main window shows a document titled "技术服务合同" (Technical Service Contract) with the following content:

合同编号: _____

项目名称: 奥卡原液在肉鸡上有效性和安全性评估

委托方(甲方): 哥伦比亚约翰老妈股份有限公司

受托方(乙方): 武陵工业大学

签订时间: 2025年 月 日

签订地点: 山东泰安

服务期限: 2025年11月25日至2026年8月31日

The right-hand sidebar contains a "纠错" (Correction) tab, which is active. It displays a list of detected issues and suggestions:

- Issue 1:** The original text repeats the contract number. The suggestion is to delete the redundant text to maintain uniqueness.
- Issue 2:** The original text has extra spaces in the address. The suggestion is to merge them into a standard format.
- Issue 3:** The original text uses "肉鸭" (meat duck) instead of "肉鸡" (meat chicken). The suggestion is to change it to "肉鸡" for consistency.
- Issue 4:** The original text has a date error (2024 instead of 2026). The suggestion is to correct the date to match the service period.
- Issue 5:** The original text has a date error (2025 instead of 2026). The suggestion is to correct the date to match the service period.

At the bottom of the sidebar, there is a "重新检测" (Re-check) button and a "工作消息" (Work Message) notification.

1. 点击纠错可以自动扫描合同表述漏洞，实时修正语法歧义、逻辑冲突及术语偏差，确保文本效力与商业意图零瑕疵对齐

问答

纠错

法审

风险点

内控

The screenshot displays a web-based contract review application. The main window shows a document titled "错误合同-技术服务合同-约翰老妈.docx". The document content includes:

合同编号: _____

技术服务合同

项目名称: 奥卡原液在肉鸡上有效性和安全性评估

委托方(甲方): 哥伦比亚约翰老妈股份有限公司

受托方(乙方): 武陵工业大学

签订时间: 2025年 月 日

签订地点: 山东泰安

服务期限: 2025年11月25日至2026年8月31日

The right sidebar provides a summary of findings:

- 合同类型:** 请选择
- 细分类型:** 请选择
- 审查立场:** 乙方
- 1 高风险点:**
 - 问题说明: 保密义务不对等且泄密责任分配显失公平, 甲方可随意公开保密信息而乙方受限, 乙方承担全部或双方泄密责任, 违反技术合同公平性原则。
 - 原文条款: 甲方: 1. 保密内容(包括技术信息和经营信息): 项目研究报告的试验数据和结果, 可以随意公开。4. 泄密责任: 造成的损失由乙方全权负责。乙方: 1. 保密内容(包括技术信息和经营信息): 项目研究报告的试验数据和结果, 未经对方同意不得公开。4. 泄密责任: 造成的损失由双方全权负责。
 - 建议修正: 修改为双方同等保密义务(未经同意不得公开), 泄密责任由违约方单独承担, 并限定乙方赔偿上限为合同总额的10%。
 - 审查依据: 《合同法》第五条 当事人应当遵循公平原则确定各方的权利和义务。
- 2 低风险点:**
 - 问题说明: 支付条款表述不严谨: 总额15万元与括号内'壹拾贰万元整'(12万元)矛盾; 支付比例总和140%(70%+70%)超出100%, 易引发履行纠纷。
 - 原文条款: 1. 技术服务费总额为: 15万元(壹拾贰万元整)。2. 技术服务费由甲方分期(一次或分期)支付乙方。具体支付方式和时间如下: (1) 双方签定本合同后的十个工作日内70% (2) 试验结束后十个工作日内支付70% (3) 乙方每次收到服务费后7个工作日内为甲方开增值税普通发票
 - 建议修正: 明确总额为15万元(壹拾伍万元整), 支付比例调整为签合同后10日内支付80%作为预付款, 验收后10日内支付剩余20%, 并缩短发票开具时限至收款后3个工作日内。
 - 审查依据: 《合同法》

At the bottom of the sidebar, there is a "重新审查" (Re-review) button and a "工作消息" (Work Messages) notification.

1.识别合同条款中的法律冲突、权责失衡及隐蔽陷阱，同步输出合规修订方案，将事后纠纷转为事前规避

问答

纠错

法审

风险点

内控

The screenshot displays a web-based contract review application. The main window shows a document titled "错误合同-技术服务合同-约翰老妈.docx" with the following content:

合同编号: _____

技术服务合同

项目名称: 奥卡原液在肉鸡上有效性和安全性评估

委托方(甲方): 哥伦比亚约翰老妈股份有限公司

受托方(乙方): 武陵工业大学

签订时间: 2025 年 月 日

签订地点: 山东泰安

服务期限: 2025年11月25日至2026年8月31日

The right sidebar contains a navigation menu with "问答", "法审", "纠错", "资信", "摘要", "风险点", and "内控". The "风险点" (Risk Points) section is active, displaying a list of procurement-related risk points:

- 1. 原液采购指南
好的, 购买原液是一项需要谨慎对待的任务, 涉及多个关键方面, 以下是需要知晓的需求点、关注点、风险点、陷阱以及可能存在的问题: ...
- 2. 奥卡原液采购指南
好的, 购买奥卡原液 (通常指高纯度、特定用途的化学原料或中间体) 需要全面考虑以下方面:
一、 需要知晓的需求点 (明确自身需求) ...
- 3. 动物采购指南
好的, 以下是购买动物时需要了解和考虑的需求点、关注点、风险点、陷阱以及潜在问题的详细说明: ...

At the bottom of the sidebar, there is a text input field for user questions:

您也可以针对某个产品进行自主提问:
您也可以试着这样问: 购买电梯需要知晓的需求点、需要关注的点、风险点和陷阱, 以及可能还存在的问题会有哪些

1.梳理采购需求、识别关键监控环节、预警潜在风险及陷阱, 确保采购高效合规

2.在下方输入框可以自主提问

问答

纠错

法审

风险点

内控

The screenshot displays the 'Contract Review Assistant' interface. On the left, a document titled '技术服务合同' (Technical Service Contract) is open, showing fields for contract number, project name, parties, and dates. On the right, the 'Internal Control' (内控) tab is active, showing a list of rules and a '新增内控规则' (Add New Internal Control Rule) dialog box. A red arrow points from the '新增内控规则' button in the dialog to the '新增内控规则' button in the main interface.

1. 内控可以根据自己设置的内控规则进行检测是否有无违反规则, 如果没有设置规则不会检测出内容, 可以在下方进行提问
2. 新增内控规则, 可以上传制度文件进行添加。

您可以上传贵司的内控制度文件进行审核, 右上角可以下载规则制度文件范本。建议内控规则逐行提供, 规则描述表达精准, 并可列举一个错误示例。我们也会对您上传的规则制度内容进行智能优化, 可以选择原文或优化后的内容进行审核。

上传规则制度